



**Mit dem Hausmeisterservice bietet RICHTER ein „Rundum-Sorglos-Paket“ für Ihre Immobilien. Unsere handwerklich ausgebildeten Mitarbeiter überwachen die Gebäudetechnik, sorgen für Ordnung und Sauberkeit und übernehmen gern die Koordination von anderen Gewerken.**

Bei unserem Hausmeisterservice können die Verantwortungen und der Leistungsumfang individuell bestimmt werden. In Abhängigkeit der gewünschten Tätigkeiten sorgen wir für den richtigen Mitarbeiter mit den entsprechenden Fachkenntnissen. Unsere Hausmeister wurden in unterschiedlichen Handwerksbereichen ausgebildet und haben sich zu „Allroundkräften“ weiterentwickelt. So sind sie in der Lage, auch Aufgaben aus anderen Bereichen fachkompetent und effektiv zu übernehmen oder zu überwachen.

Schwerpunkte des Hausmeisterservices sind die Überprüfung und Überwachung der Heizungs- und Klimatechnik sowie der Beleuchtungs- und Sanitärtechnik. Bei Bedarf sorgen wir für ein funktionierendes Abfallmanagement. Mit einer termingerechten Bereitstellung und Überprüfung der Abfalltrennung kann der Entsorgungsaufwand optimiert werden.

Neben den fest vereinbarten Kontrollgängen führt RICHTER schnell, unkompliziert und wirtschaftlich Kleinreparaturen durch. Sollten größere Maßnahmen notwendig sein, übernehmen wir gern die Koordination und Abnahme der durchgeführten Leistungen.

**Tipp:** Neben dem Hausmeisterservice bieten wir auch Treppenhausreinigung, Fensterreinigung, Grünanlagenpflege, Winterdienst und vieles mehr an.

*„Mit einem Hausmeister haben Sie immer einen verantwortlichen Ansprechpartner, der Ihnen mit Rat und Tat zur Seite steht.“*

Viktor Kin, Teamleiter  
Fachabteilung Gebäudereinigung



## Leistungen und Fakten

- ▀ Beleuchtung auf Funktionsfähigkeit prüfen
- ▀ Lampen und Glühbirnen austauschen
- ▀ Kontrollgang durch alle Bereiche
- ▀ Eingangsbereiche, Zuwege, Müllplatz sowie Außen- und Kellertreppen kehren
- ▀ Müll und Unrat auf dem gesamten Grundstück entfernen
- ▀ Abfalltonnen zur Abholung bereitstellen
- ▀ Heizungsanlage kontrollieren
- ▀ Zählerstände melden
- ▀ Sonderarbeiten und Reparaturen nach Absprache